



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРЕОБРАЖЕНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

26.12.2016г.

с. Преображеновка

№ 47

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Преображенковский сельсовет Добровского муниципального района

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Преображенковский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области Российской Федерации администрация сельского поселения Преображенковский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Преображенковский сельсовет Добровского муниципального района согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельского поселения

Преображенковский сельсовет

А.А. Попов

Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Преображеновский сельсовет Добровского муниципального района

1. Общие положения

1. Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Преображеновский сельсовет Добровского муниципального района (далее - Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Преображеновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области Российской Федерации и закрепляет основные положения, касающиеся подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения (далее - Местные нормативы) - муниципальный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

3. Местные нормативы разрабатываются с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей сельского поселения.

4. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения ниже, чем расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Добровского муниципального района.

5. Местные нормативы не могут содержать расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, превышающие предельные значения расчетных показателей максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных в нормативах градостроительного проектирования Добровского муниципального района.

2. Порядок подготовки местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 2 раздела 1 настоящего Порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2. Подготовка Местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития сельского поселения;

3) предложений заинтересованных лиц.

3. Решение о подготовке Местных нормативов принимается администрацией сельского поселения.

4. Подготовку Местных нормативов обеспечивает администрация сельского поселения.

5. Финансирование разработки Местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения.

6. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

7. В течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта Местных нормативов на сайте администрации сельского поселения заинтересованные лица вправе представить в администрацию сельского поселения свои предложения к проекту Местных нормативов.

8. Администрация сельского поселения в течение тридцати календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 7 настоящего раздела, рассматривает поступившие предложения и принимает решение о доработке проекта Местных нормативов либо об отклонении предложений.

9. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 8 настоящего раздела, администрация сельского поселения в письменной форме уведомляет лиц, от которых поступили предложения, о принятом решении.

10. В случае принятия решения о доработке проекта Местных нормативов администрация сельского поселения в срок не более тридцати календарных дней со дня принятия решения о доработке проекта Местных нормативов обеспечивает его доработку с учетом поступивших предложений.

3. Порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы утверждаются решением Совета депутатов сельского поселения.

2. Утвержденные Советом депутатов сельского поселения Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 2 раздела 1 настоящего Порядка.

4. Утвержденные Местные нормативы подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и

размещаются на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Порядок внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

1. В случае, если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Преображенский сельсовет Добровского муниципального района вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в Местные нормативы должны быть внесены соответствующие изменения.

2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в администрацию сельского поселения с предложениями о внесении изменений в Местные нормативы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Изменения в Местные нормативы вносятся в порядке, установленном для их подготовки и утверждения.